

**ROZVAHA**

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2025

IČO: 00241431

Název: Městská část Praha - Lipence

Sestavená ke dni 31. prosinci 2025

**Sídlo účetní jednotky**

ulice, č.p. K Obci 47  
obec Praha - Lipence  
PSČ pošta 15531 Praha 511

**Místo podnikání**

ulice, č.p. K Obci 47  
obec Praha - Lipence  
PSČ pošta 15531 Praha 511

**Údaje o organizaci**

identifikační číslo 00241431  
právní forma neurčeno  
zřizovatel Zákon o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

**Předmět podnikání**

hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE 000000

**Kontaktní údaje**

telefon 257921167  
fax 257922641  
e-mail urad@mcilipence.cz  
WWW stránky

**Razítko účetní jednotky**

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE**  
Úřad městské části  
K Obci 47, 155 31 Praha 5-Lipence  
telefon: 257 921 167  
-1-

**Osoba odpovědná za účetnictví**

Dana Bláhová  
Podpisový záznam

**Statutární orgán**

Mgr. Lenka Kadlecová  
Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): 17.02.2026, 11:42:57

Číslo položky      Název položky

Svazkový účet	Období		Minulé
	Běžné	Korekce	
	Brutto	Netto	
1	2	3	4

AKTIVA CELKEM

725 785 611,77	137 260 404,62	588 525 207,15	522 297 454,79
----------------	----------------	----------------	----------------

A. Stálá aktiva

I. Dlouhodobý nehmotný majetek	625 144 595,44	137 258 604,62	487 885 990,82	400 388 117,81
--------------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	106 940,20	106 940,20		
2. Software				
3. Ocenitelná práva				
4. Povolení na emise a preferenční limity				
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek				
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	106 940,20	106 940,20		
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji				
II. Dlouhodobý hmotný majetek				
1. Pozemky	625 037 655,24	137 151 664,42	487 885 990,82	400 388 117,81
2. Kulturní předměty	58 971 252,80		58 971 252,80	59 018 161,80
3. Stavby	4 205,00		4 205,00	4 203,00
4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	426 390 770,12	112 289 832,19	314 100 937,93	299 624 025,54
5. Pěstištníkové celky trvalých porostů	32 101 377,98	14 168 676,50	17 932 701,48	19 291 999,17
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek				
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	10 693 155,73	10 693 155,73		
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	96 876 893,61		96 876 893,61	22 449 728,30
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji				
III. Dlouhodobý finanční majetek				
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem				
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem				
3. Dluhové cenné papíry držané do splatnosti				
4. Dlouhodobé půjčky				
5. Terminované vklady dlouhodobé				
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
IV. Dlouhodobé pohledávky				
1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462			
2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464			
3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465			
4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466			
5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469			
6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471			

Číslo položky	Název položky	Synetický účet	Období			Minulé
			Běžné	Korekce	Netto	
			Brutto			
			1	2	3	4
<b>B. Oběžná aktiva</b>			<b>100 641 016,33</b>	<b>1 800,00</b>	<b>100 639 216,33</b>	<b>121 909 336,98</b>
<b>I. Zásoby</b>						
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
<b>II. Krátkodobé pohledávky</b>			<b>1 088 371,20</b>	<b>1 800,00</b>	<b>1 086 571,20</b>	<b>1 273 560,06</b>
1.	Odeběratele	311	305 549,20		305 549,20	1 384,00
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	599 284,00		599 284,00	614 586,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	57 236,00	1 800,00	55 436,00	49 706,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobě	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	324,00		324,00	1 229,00
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				52 278,84
29.	Krátkodobé zpřístupňování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381	53 840,00		53 840,00	53 045,00
31.	Příjmy příštích období	385				
32.	Dohadné účty aktivní	388				400 000,00



Číslo položky	Název položky	Symetický účet	Období			Minulé
			Brutto	Běžné korekce	Netto	
			1	2	3	4
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	72 138,00		72 138,00	101 331,22
III.	Krátkodobý finanční majetek		99 552 645,13		99 552 645,13	120 635 776,92
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241	1 607 413,79		1 607 413,79	3 787,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	97 478 890,46		97 478 890,46	507 393,95
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	466 340,88		466 340,88	119 606 108,18
15.	Peníze na cestě	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261				

Číslo  
položky

Název položky

Syntetický  
účet

Období  
Bežné  
1

Minulé  
2

## PASIVA CELKEM

588 525 207,15

522 297 454,79

## C. Vlastní kapitál

584 001 159,43

519 449 498,86

## I. Jmění účetní jednotky a upravující položky

## 1. Jmění účetní jednotky

611 333 861,70

543 473 183,95

## 3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku

676 173 140,39

609 298 697,80

## 4. Kurzové rozdíly

4 121 500,00

3 971 500,00

## 5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody

-69 452 048,24

-69 452 048,24

## 6. Jiné oceňovací rozdíly

406

407

## 7. Opravy předcházejících účetních období

408

-344 965,61

## II. Fondy účetní jednotky

491 269,55

518 487,79

## 6. Ostatní fondy

419

466 340,88

## III. Výsledek hospodaření

-27 799 043,15

-24 542 172,88

## 1. Výsledek hospodaření běžného účetního období

-3 256 870,27

-1 175 004,64

## 2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení

431

-23 367 168,24

## 3. Výsledek hospodaření předcházejících účetních období

432

-24 542 172,88

## D. Cizí zdroje

## I. Rezervy

4 524 047,72

2 847 955,93

## 1. Rezervy

441

393 771,33

## II. Dlouhodobé závazky

1 311 119,55

261 425,18

## 1. Dlouhodobé úvěry

451

452

## 2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé

453

455

## 3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů

455

456

## 4. Dlouhodobé přijaté zálohy

457

459

## 5. Dlouhodobé směnky k úhradě

472

1 311 119,55

## 6. Ostatní dlouhodobé závazky

472

3 212 928,17

## 7. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery

281

282

## III. Krátkodobé závazky

282

283

## 1. Krátkodobé úvěry

283

289

## 2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)

321

322

## 3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů

324

325

## 4. Jiné krátkodobé půjčky

326

331

## 5. Dodavatelé

333

336

## 6. Směnky k úhradě

337

338

## 7. Krátkodobé přijaté zálohy

2 184 894,31

435 773,72

## 8. Závazky z dělené správy

326

331

## 9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé

333

336

## 10. Zaměstnanci

337

338

## 11. Jiné závazky vůči zaměstnancům

338

339

## 12. Sociální zabezpečení

339

340

## 13. Zdravotního pojištění

340

341

## 14. Důchodové spoření

341

342

Číslo položky	Název položky	Synthetický účet	Období	
			Běžné 1	Minulé 2
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	342		
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	53 527,95	2 362,50
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	970 258,26	1 391 466,38
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	4 247,65	450 000,00
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		41 055,00
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389		129 740,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378		3 787,00

\* Konec sestavy \*